

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

(cottimo fiduciario ai sensi dell'art.125 d.lgs. 163/2006)

**Lavori di "Fornitura e posa in opera di marmo per gradini ed alzate scale A,B,C,D
ubicate presso la Residenza universitaria San Saverio"
CIG:Z4F10A577B**

PA 01/10/2014

F.to IL RUP

(F.D. Arch.tto Rosanna Giglio)



ART.1

OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto i lavori di **"Fornitura e posa in opera di marmo per gradini ed alzate scale A,B,C,D ubicate presso la Residenza universitaria San Saverio"** via Giovanni Di Cristina n°7 - Palermo

CIG:Z4F10A577B.

CATEGORIA OG1

Le scale oggetto dell'intervento, denominate A,B,C,D hanno accesso dal cortile interno della Residenza Universitaria San Saverio sito in via Giovanni Di Cristina n°7. I lavori consisteranno nella dismissione delle lastre di marmo deteriorate, rimozione dell'eventuale strato di collante e successiva fornitura e posa in opera di nuove soglie di marmo. Le nuove lastre dovranno essere di botticino ed avere lo spessore di cm 3 e superfici e coste in vista levigate, stuccate e lucidate, dovranno essere applicate sia sulle pedate che sulle alzate.

ART.2

IMPORTO DEI LAVORI

IMPORTO A BASE D'ASTA € 5.184,50 soggetto al ribasso d'asta escluso IVA

Spese per la sicurezza € 105,81 non soggetti a ribasso

Importo dell'appalto **€ 5.290,31**

ART.3

FINANZIAMENTO

La copertura finanziaria dei lavori è prevista nel bilancio dell'Ente sul capitolo 702 esercizio finanziario 2013

ART.4

CAUZIONI

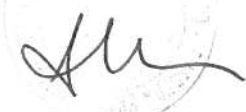
Garanzia provvisoria pari al 2% dell'importo totale dei lavori, da costituirsi con le modalità indicate nell'art.75 comma 7 D.lgs 163/2006, con validità e scadenza non inferiore a centottanta giorni dal giorno della gara compreso. L'offerta dovrà essere corredata a pena di esclusione dall'impegno di un fidejussore a rilasciare la garanzia per l'esecuzione del contratto, di cui all'art.113 del D.lgs. 163/2006 qualora l'offerente fosse affidatario. Qualora l'impresa fosse in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, ovvero della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema, ai sensi e per gli effetti dell'art.75 comma 7 del D.lgs. 163/2006, può usufruire della riduzione del 50% della polizza fidejussoria di cui sopra. In tal caso l'impresa dovrà presentare unitamente ai restanti atti di gara, la relativa attestazione/certificazione delle predette condizioni; la stazione appaltante, per i non aggiudicatari, provvederà allo svincolo della garanzia entro trenta giorni dall'aggiudicazione.

La ditta aggiudicataria dovrà produrre cauzione definitiva ai sensi della normativa vigente (art.113 d.lgs 163/2006 e s.m.i.)

ART.5

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione provvisoria verrà effettuata, ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. N° 163/2006 e s.m.i, in favore della ditta che avrà formulato il massimo ribasso percentuale sull'importo posto



a base d'asta (escluso oneri per la sicurezza).

Si applicherà l'esclusione automatica delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.86 comma 1 del Codice.

Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta.

La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci in tal caso si applicherà l'art.86 comma 10 del Codice.

Si procederà alla aggiudicazione del cottimo fiduciario anche nel caso in cui sia pervenuta o sia rimasta in gara una sola offerta.

L'offerta inoltrata in carta libera indicando il ribasso percentuale (espresso in cifre e lettere) al netto di IVA, che si intende applicato sull'importo complessivo a base d'asta (escluso oneri per la sicurezza).

Essa dovrà essere sottoscritta per esteso, in modo leggibile, dal rappresentante legale della ditta.

In caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello in lettere sarà ritenuto valido quello più conveniente per l'amministrazione.

La presentazione dell'offerta impegna l'Impresa concorrente ma non questa Amministrazione che si riserva di procedere, a proprio insindacabile giudizio, all'aggiudicazione del contratto secondo le indicazioni sopra riportate.

Nel caso che siano state presentate più offerte uguali fra loro ed esse risultino le più vantaggiose, si procederà nella medesima adunanza ad una licitazione esclusivamente fra i concorrenti presenti e colui che risulterà migliore offerente sarà dichiarato aggiudicatario; ciò avverrà in presenza di tutte le ditte offerenti o in presenza anche di una sola tra esse.

Si procederà al sorteggio dell'impresa aggiudicataria e di quella proclamata seconda in graduatoria, solo qualora non sia possibile l'esperienza migliorativo.

Si procederà all'affidamento anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente; la stazione appaltante si riserva comunque il diritto di non aggiudicare.

Se non sono presentate offerte la gara del cottimo appalto sarà dichiarata deserta oppure se non sarà proclamata l'aggiudicazione, pur essendoci dei concorrenti, sarà dichiarata infruttuosa.

Sono a carico dell'aggiudicatario eventuali oneri per la stipula e l'eventuale registrazione del contratto nonché la presentazione, entro il termine di gg.15 dalla ricezione della comunicazione di affidamento definitivo ed efficace, della documentazione di rito richiesta.

Qualora l'impresa aggiudicataria non provveda a quanto richiesto, si disporrà la revoca dell'aggiudicazione e la segnalazione alle autorità competenti.

Nei casi di risoluzione del contratto d'appalto disposta dalla stazione appaltante o di fallimento dall'affidatario dell'appalto, si applicheranno le disposizioni richiamate dall'art.2 comma 1 della L.R. N° 16 del 29/11/2005 secondo la quale si applicano i commi 12, 12 bis, 12 ter, 12 quater e 12 quintes dell'art. 5 del D.L. 14/03/2005 convertito con modifiche dalla Legge 14/05/2005 n°80. Pertanto, in tal caso, sarà stipulato un nuovo contratto con il concorrente che, in sede di cottimo, ha presentato l'offerta più conveniente dopo quella prodotta dall'operatore economico dichiarato inadempiente o fallito, utilizzando la graduatoria di aggiudicazione sino al concorrente classificato al 5° posto. L'affidamento avverrà nelle medesime condizioni economiche già proposte in sede d'offerta dal soggetto progressivamente interpellato.

L'aggiudicazione provvisoria della fornitura verrà notificata alla ditta aggiudicataria, tramite pec



e pubblicizzata sul sito Web dell'Ente.

ART.6

COLLAUDO E GARANZIA

Il collaudo/Certificato di regolare esecuzione dei lavori espletati, sarà eseguito a cura dell'Ente, alla presenza di un funzionario incaricato dalla ditta aggiudicataria.

Il collaudo/Certificato di regolare esecuzione dovrà risultare da specifico verbale ed è finalizzato a verificare la corrispondenza di quanto fornito dalla Ditta con le caratteristiche tecniche richieste.

ART.7

OBBLIGHI PER LA DITTA AGGIUDICATARIA

Costituisce obbligo per l'impresa aggiudicataria, nei termini indicati dall'Amministrazione in fase di aggiudicazione provvisoria, produrre la cauzione definitiva e il POS.

L'impresa affidataria dei lavori, prima della stipula del contratto, deve prestare la garanzia fidejussoria nella misura e nei modi previsti dal D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

L'Amministrazione, acquisita e verificata la documentazione trasmessa dalla ditta, notificherà alla stessa l'aggiudicazione definitiva del cottimo fiduciario.

ART.8

OBBLIGHI PER LA DITTA AGGIUDICATARIA

RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

La Ditta aggiudicataria assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i..

ART.9

PENALI PER GIORNI DI RITARDO

Fatte salve le indicazioni riportate nei termini di esecuzione, qualsiasi altra inadempienza contrattuale, certificata da verbale redatto in contraddittorio, comporterà l'applicazione di una penale, fissata nella misura del 5% dell'importo dell'appalto per ogni giorno di ritardo da addebitarsi sul dovuto dall'Amministrazione.

Quanto sopra, fermo restando che l'applicazione della penale non solleva l'Impresa dalle responsabilità di ordine civile e/o penale di cui l'inadempienza contestato possa dare origine, conservando all'Amministrazione la facoltà di recuperare le penali dal deposito cauzionale definitivo.

ART.10

RISOLUZIONE CONTRATTUALE

Il Rup, come previsto dall'art. 137 della L.106/2006, comunica per iscritto in caso di inadempimento all'appaltatore la risoluzione del contratto salvi i diritti e le facoltà riservate dal contratto alla stazione appaltante.

ART.11

PAGAMENTI

I lavori contabilizzati verranno liquidati in un'unica rata di saldo al raggiungimento dell'esecuzione del 100% dei lavori.

I pagamenti dovuti saranno effettuati da questa Amministrazione entro 30 giorni a far data dal collaudo dei lavori ai sensi della normativa vigente.



ART.12

TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi dell'art. 13 del d. Lgs. 30/06/2003 n. 196, i dati personali vengono raccolti per lo svolgimento delle funzioni istituzionali dell'Amministrazione (gare di appalto di lavori, forniture e servizi, comunicazioni obbligatorie, etc.).

I dati vengono trattati in modo lecito e corretto per il tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali sono raccolti e trattati. Devono essere esatti, pertinenti, completi e non eccedenti rispetto alle finalità per le quali sono raccolti e trattati.

Al trattamento dei dati personali posso attendere anche soggetti esterni, pubblici o privati con i quali l'Ersu di Palermo ha un rapporto di connessione, convenzione e/o contratto finalizzato all'espletamento della procedura di parte di essa.

Il presente Capitolato è pubblicato sul sito internet di questa Amministrazione all'indirizzo www.ersupalermo.it, settore "Trasparenza amministrativa - Bandi di gara" e all'Albo dell'Ente.

ART.13

PROCEDURA DI RICORSO

ORGANO COMPETENTE: TAR Sicilia – Sezione di Palermo – via Butera n° 6 CAP 90133

TERMINI: 30(trenta) giorni.

ART.14

NORME DI RINVIO

Per quanto non espressamente previsto nel Capitolato Speciale o nel Disciplinary, valgono tutte le disposizioni di legge attualmente in vigore con specifico riferimento alle norme vigenti in materia di contratti pubblici, lavori e fornitura (D. Lgs n°163/2006 e s.m.i.).

ART.15

INFORMAZIONI

Per informazioni di carattere tecnico/amministrativo le ditte partecipanti potranno rivolgersi al Responsabile del procedimento F.D. Arch.tto Rosanna Giglio al numero di telefono 0916547024 o fax 0916545920 o all'indirizzo di posta elettronica rosanna.giglio@ersupalermo.it o PEC protocollo@pec.ersupalermo.it.

Eventuali delucidazioni potranno essere richieste esclusivamente nei giorni di lunedì e venerdì dalle ore 9,00 alle ore 10,00 e il mercoledì dalle ore 16,00 alle ore 17,00.

Nelle richieste dovranno essere indicati i nominativi dei referenti delle imprese con relativi numeri di telefono e PEC.

Le risposte saranno fornite prima della scadenza del termine fissato dall'invito per la presentazione dell'offerta a condizione che la richiesta sia stata presentata in tempo utile. Le risposte ai quesiti formulati che, a giudizio dell'Amministrazione, siano ritenute di interesse generale, saranno inviate a mezzo PEC a tutti i concorrenti e pubblicate nel sito istituzionale dell'ERSU.

F.to IL RUP

(F.D. Arch.tto Rosanna Giglio)

