



**DECRETO DEL PRESIDENTE DEL C. DI A. DELL'ERSU DI PALERMO**

**Unità Organizzativa proponente: DIREZIONE**

**Decreto del Presidente del C. di A. n. 38 del 08/05/2017**

Oggetto: **Determinazione a contrarre per affidamento incarico professionale per l'adeguamento del progetto denominato "Lavori di Manutenzione Straordinaria per adeguamento degli standard minimi dimensionali e qualitativi della struttura abitativa di "Santi Romano" ai prezzi ed agli standard normativi attuali, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016**

**IL PRESIDENTE**

- VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** l'art. 7 della L.R. 25 novembre 2002, n. 20, che ha istituito gli Enti Regionali per il diritto allo Studio Universitario in numero corrispondente a quello degli atenei siciliani, nei comuni in cui questi hanno sede;
- VISTO** il decreto presidenziale n. 243/Serv. 1°/S.G. dello 08.08.2014, di nomina a Presidente dell'ERSU di Palermo del Prof. Alberto Firenze;
- VISTA** la delibera n° 79 del 22 Dicembre 2015 Nomina del Direttore f.f con la quale il C. di A. dell'Ente ha nominato il Dirigente III fascia Ing. Ernesto Bruno quale Direttore f. f. dell'ERSU di Palermo ai sensi dell'art. 22 del vigente regolamento dell'Ente;
- VISTA** la nota, prot. n. 23262 del 22 dicembre 2016, con la quale si è richiesta, alla Regione Siciliana - Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione professionale - Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione professionale - Servizio allo Studio, Buono Scuola e Alunni Svantaggiati, l'autorizzazione alla gestione provvisoria per l'anno 2017, relativa al primo quadrimestre dell'anno;
- VISTA** la nota, prot. n. 2058 del 12 gennaio 2017, con la quale il Dirigente del servizio allo Studio, Buono Scuola e Alunni Svantaggiati ha autorizzato questo ERSU di Palermo a ricorrere per l'anno 2017 alla gestione provvisoria per un periodo non superiore a mesi quattro;
- VISTO** il Decreto del Presidente del C. di A. dell'ERSU di Palermo n. 1 del 13 gennaio 2017, avente per oggetto: "Apertura gestione provvisoria del



bilancio per l'esercizio finanziario 2017 dell'ERSU di Palermo”;

- VISTA** la nota, prot. n. 3925 del 28 aprile 2017, con la quale si è richiesta, alla Regione Siciliana - Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione professionale - Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione professionale - Servizio allo Studio, Buono Scuola e Alunni Svantaggiati, l'autorizzazione alla proroga della prosecuzione gestione provvisoria ai sensi dell'art. 43 D.Lgs. 118/2011;
- VISTA** la nota, prot. n. 32692 dello 02 maggio 2017, con la quale il Dirigente del servizio allo Studio, Buono Scuola e Alunni Svantaggiati ha autorizzato questo ERSU di Palermo a ricorrere alla prosecuzione della gestione provvisoria per il tempo necessario alla redazione del bilancio di previsione 2017-2019 e comunque non oltre mesi due dalla data della nota summenzionata;
- VISTO** il Regolamento di contabilità dell'ERSU di Palermo, approvato dal C. di A. dell'ERSU di Palermo nella seduta del 16 aprile 2009 verbale n. 2, approvato dal Collegio dei revisori con verbale n. 17 del 20 maggio 2009 e approvato con Decreto del Direttore Generale P.I. N. 1825/XVIII del 19 ottobre 2009;
- VISTO** che è stato adottato ed approvato dall'Organo Tutorio il regolamento contabile dell'Ente ai sensi del comma 2 art. 2 del Testo coordinato, che per effetto del D.Lgs.118/2011 subisce alcune modifiche ope legis in relazione a tutte le previsioni regolamentari contrapposte allo stesso decreto;
- CONSIDERATO** che con Decreto Ministeriale 28 novembre 2016 n. 936 "*Standard minimi dimensionali e qualitativi e linee guida relative ai parametri tecnici ed economici concernenti la realizzazione di alloggi e residenze per studenti universitari*" sono stati definiti, ai sensi dell'articolo 1, comma 4, della legge 14 novembre 2000, n. 338, gli standard minimi dimensionali e qualitativi nonché le linee guida relative ai parametri tecnici ed economici concernenti la realizzazione di alloggi e residenze per studenti universitari;
- CONSIDERATO** che con Decreto Ministeriale 29 novembre 2016 n.937 "*Procedure e modalità per la presentazione dei progetti e per l'erogazione dei finanziamenti relativi agli interventi per strutture residenziali universitarie, di cui alla legge 14 novembre 2000, n. 338*", sono stati disciplinati, ai sensi dell'articolo 1, comma 3, della legge 14 novembre 2000, n. 338, le procedure e le modalità di accesso al cofinanziamento di interventi per la realizzazione di strutture residenziali universitarie;
- CONSIDERATO** che con Decreto del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca del 11 gennaio 2017 "*Adozione di un modello informatizzato per la formulazione delle richieste di cofinanziamento relative agli interventi per alloggi e residenze per studenti universitari, di cui alle leggi 14 novembre 2000, n.338, e 23 dicembre 2000, n.388 e note per la compilazione. (Decreto n. 26/2017)*" ai fini della presentazione, da parte



dei soggetti di cui all'art. 2 del decreto ministeriale 29 novembre 2016, n.937, delle richieste di cofinanziamento degli interventi indicati all'art.3 dello stesso decreto ministeriale, è adottato il modello informatizzato, con le note di compilazione;

- CONSIDERATO** che nella "Relazione Tecnico-Illustrativa inerente la ricezione attuale delle Residenze Universitarie", si evince la necessità di implementare l'offerta di alloggi universitari;
- RAVVISATA** quindi l'opportunità di adeguare gli standard qualitativi e funzionali degli immobili da destinare a Residenza Universitaria per l'*"Adeguamento alle vigenti disposizioni in materia di igiene e sicurezza ed al fine dell'Efficientamento e/o miglioramento energetico"*;
- CONSIDERATO** che nell'anno 2007 l'ERSU di Palermo aveva formulato apposita richiesta di cofinanziamento per interventi per alloggi e residenze per studenti universitari ai sensi della legge 14 novembre 2000, n.338, per il progetto denominato *"Manutenzione Straordinaria per adeguamento degli standard minimi dimensionali e qualitativi della struttura abitativa di Santi Romano"* mediante trasmissione del modello debitamente sottoscritto denominato CARSU QUATER, codice intervento E7SW9JL/01;
- VISTO** che il progetto di cui sopra non è stato effettivamente realizzato;
- RITENUTO** necessario adeguare il progetto già agli atti dell'Ente e relativo alla *"Manutenzione Straordinaria per adeguamento degli standard minimi dimensionali e qualitativi della struttura abitativa di Santi Romano"* adeguandolo ai prezzi ed agli standard normativi attuali;
- DATO ATTO** che l'ERSU di Palermo non ha tra il personale in organico professionalità in grado di produrre gli elaborati di cui al suddetto, come da indagine interna condotta tra il personale a qualunque titolo in servizio presso l'Ente;
- RITENUTO** di procedere ai sensi dell'art.36 comma 2 del D.L. 50 del 18.04.2016 in relazione all'affidamento ed esecuzione di lavori, servizi e forniture, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione, assicurando l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;
- CONSIDERATO** che il progetto suddetto era stato redatto dall'Ing. Francesco Amico iscritto alla sezione A dell'Ordine degli Ingegneri della provincia di Agrigento al n.1648 dello studio associato TECNOGENIUS, di Vincenzo Agrò e Francesco Amico, CF-P.IVA 024721230845;
- VISTO** visto che l'ing. Francesco Amico risultava socio dell'arch. Vincenzo Agrò, iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Agrigento al n. 1308;
- VISTE** le Linee Guida ANAC n.1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50, recanti *"Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"*;
- CONSIDERATO** che l'Arch. Vincenzo Agrò, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Agrigento al n. 1308, contattato per le vie brevi ha dato la sua disponibilità ad adeguare il progetto già agli atti dell'Ente e relativo alla *"Manutenzione Straordinaria per adeguamento degli standard minimi"*



*dimensionali e qualitativi della struttura abitativa di "Santi Romano" redatto dall'Ing. Francesco Amico iscritto alla sezione A dell'Ordine degli Ingegneri della provincia di Agrigento al n.1648 dello studio associato TECNOGENIUS adeguandolo ai prezzi ed agli standard normativi attuali;*

- CONSIDERATO** che l'affidamento dell'adeguamento del progetto di cui sopra al professionista Arch. Vincenzo Agrò già dello stesso studio associato TECNOGENIUS che lo aveva prodotto garantisce economicità ed efficacia;
- VISTA** la richiesta di preventivo inoltrata al suddetto professionista Arch. Vincenzo Agrò dello studio associato TECNOGENIUS con nostra nota prot. N° 4111 del 04.05.2017;
- VISTO** il verbale redatto in data 08.05.2017 da cui si evince che il citato professionista ha proposto un preventivo per le attività da svolgere pari a € 7.000,00, oltre oneri di legge;
- VISTO** il Decreto Ministeriale 17 giugno 2016 del Ministero della Giustizia - *"Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016"* (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016);
- TENUTO CONTO** che il preventivo di cui sopra appare congruo;
- VISTA** la deliberazione dell'ANAC del 22 dicembre 2015, n. 163, che esenta dal pagamento della contribuzione per i contratti di lavori pubblici, forniture e servizi del contributo contratti di importi totali inferiori a € 40.000,00;
- CONSIDERATO** che l'approvvigionamento di cui al presente provvedimento è finanziato con risorse del proprio di bilancio;
- RITENUTO** di dover indicare, al Responsabile Unico del Procedimento, quali forme minime di pubblicità la pubblicazione nel sito web dell'ERSU di Palermo ai sensi del d.l. 14/03/2013 n° 33;
- CONSIDERATO** che per l'affidamento dell'incarico professionale di cui sopra si rende necessario impegnare la somma di € 7.000,00 oltre oneri di legge, sul cap. 702 del bilancio esercizio 2017, a favore del professionista Arch. Vincenzo Agrò iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Agrigento al n. 1308;
- RITENUTO** che il capitolo 702 del bilancio esercizio 2017 dispone dei fondi sufficienti;
- CONSIDERATO** che al finanziamento degli onorari di competenza del professionista si farà fronte per l'importo effettivo progettuale con il finanziamento specifico qualora il progetto venga approvato e finanziato, dando atto che in caso contrario verrà riconosciuto al professionista solamente un rimborso spese onnicomprensivo di euro 1.000,00;
- CONSIDERATO** che alla data odierna l'Ing Ernesto Bruno è la sola risorsa fra il personale in servizio all'ERSU di Palermo in possesso dei requisiti previsti dalla delibera ANAC per la nomina del ruolo di Responsabile Unico del



Procedimento di che trattasi;

**VISTA**

la proposta di decretazione presentata dall'Ing. Ernesto Bruno in cui sono presenti i pareri necessari;

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si richiamano e approvano per intero in quanto parte integrante del presente atto

**DECRETA**

**Art. 1**

**DI CONTRARRE**, ai sensi dell'art. 36 comma 2, del D. Lgs. 50 del 18.04.2016, ed in conformità delle norme che regolano l'attività dell'Ente, l'affidamento dell'incarico professionale per l'adeguamento del progetto denominato "*Lavori di Manutenzione Straordinaria per adeguamento degli standard minimi dimensionali e qualitativi della struttura abitativa di "Santi Romano"*" ai prezzi ed agli standard normativi attuali al professionista Arch. Vincenzo Agrò iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Agrigento al n. 1308;

**Art. 2**

**DI NOMINARE** viste, le Linee Guida Anac n.1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50, recanti "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*", ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, il Dirigente Ing. Ernesto Bruno Responsabile Unico del Procedimento per l'adozione di tutti gli atti conseguenti alla presente decretazione;

**Art. 3**

**DI AUTORIZZARE** il Direttore f.f. a provvedere ad ogni adempimento amministrativo consequenziale e di procedere all'impegno della spesa nascente dal presente decreto per la stipula del contratto di cui all'art.1 imputando la somma di € 7.000,00 oltre oneri di legge sul cap.702 del bilancio esercizio 2017 in favore del professionista Arch. Vincenzo Agrò. All'effettivo finanziamento degli onorari di competenza del professionista si farà fronte per l'importo effettivo progettuale con il finanziamento specifico qualora il progetto venga approvato e finanziato, dando atto che in caso contrario verrà riconosciuto al professionista solamente un rimborso spese onnicomprensivo di euro 1.000,00;

**Art. 4**

**DI APPROVARE** lo schema di disciplinare di incarico;

**Art. 5**

**DI DARE ATTO** che la selezione viene effettuata senza previa pubblicazione del bando o avviso con cui si indice una gara nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione europea o nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, dal momento che per le procedure di cui all'articolo 36, comma 2, del d.lgs 50/2016 non è richiesta la pubblicazione mediante detti strumenti;

**Art. 6**

**DI SOTTOPORRE** a successiva ratifica del Consiglio di Amministrazione, nella prima seduta utile, questa decretazione, ai sensi dell'art. 9, comma 2, punto d) della Legge Regionale n. 20 del 25.11.2002 "*Interventi per l'attuazione del diritto allo studio universitario in Sicilia. Trasformazione in fondazioni degli enti lirici, sinfonici e del comitato Taormina arte. Scuole materne regionali paritarie*";

**Art. 7**

**DI DARE ATTO**, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs 50/2016 che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", all'indirizzo [www.ersupalermo.gov.it](http://www.ersupalermo.gov.it) con applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs 14 marzo 2013, n.33;

**Art. 8**

Il presente decreto ha efficacia immediata ai sensi delle disposizioni vigenti in materia, e la pubblicazione dello stesso sull'Albo on-line ha validità di notifica.

Il Presidente  
Prof. Alberto Firenze

