

**Direzione – Ufficio Gare**

Determina n. 102 del 27/05/19

Oggetto: **Determinazione a contrarre per l'acquisizione, mediante trattativa diretta su ME.PA. ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, del servizio di "Manutenzione ordinaria degli impianti elevatori" nelle RR.UU. gestite dall'ERSU di Palermo.**

**IL DIRETTORE F.F.**

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** l'art. 7 della L.R. 25 novembre 2002, n. 20, che ha istituito gli Enti Regionali per il diritto allo Studio Universitario in numero corrispondente a quello degli atenei siciliani, nei comuni in cui questi hanno sede;
- VISTA** la Delibera del Commissario Straordinario dell'ERSU di Palermo n. 30 del 27 aprile 2018, avente per oggetto: "*Approvazione bilancio di previsione 2018-2019-2020*";
- VISTA** la nota prot. n. 27274 del 18 Dicembre 2018, con la quale si è richiesta, alla Regione Siciliana – Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione professionale – Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione professionale – Servizio allo Studio, Buono Scuola e Alunni Svantaggiati, l'autorizzazione alla gestione provvisoria per l'anno 2019, relativa al primo quadrimestre dell'anno;
- VISTA** la nota prot. n. 99761 del 27 Dicembre 2018, con la quale il Dirigente del Servizio allo Studio, Buono Scuola e Alunni Svantaggiati ha autorizzato questo ERSU di Palermo a ricorrere per l'anno 2019, alla gestione provvisoria per un periodo non superiore a mesi quattro;
- VISTA** la Delibera del Commissario Straordinario dell'ERSU di Palermo n. 30 del 27 aprile 2018, avente per oggetto: "*Approvazione bilancio di previsione 2018-2019-2020*";
- VISTA** la nota prot. n. 4300 del 30 Aprile 2019, con la quale si è richiesta, alla Regione Siciliana – Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione professionale – Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione professionale – Servizio allo Studio, Buono Scuola e Alunni Svantaggiati, l'autorizzazione alla proroga della prosecuzione gestione provvisoria per l'anno 2019, ai sensi dell'art. 43 D.Lgs. 118/2011;
- VISTA** la nota prot. n. 53351 del 20 Maggio 2019, con la quale il Dirigente del Servizio allo Studio, Buono Scuola e Alunni Svantaggiati ha autorizzato questo ERSU di Palermo a ricorrere alla prosecuzione della gestione provvisoria per il tempo necessario alla redazione del bilancio di

previsione 2019/2021, e comunque, non oltre mesi 2 dalla data della nota summenzionata;

**VISTO** il Regolamento di contabilità dell'ERSU di Palermo, approvato dal C. di A. dell'ERSU di Palermo nella seduta del 16 aprile 2009 verbale n. 2, approvato dal Collegio dei revisori con verbale n. 17 del 20 maggio 2009 e approvato con Decreto del Direttore Generale P.I. n. 1825/XVIII del 19 ottobre 2009;

**VISTO** l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016: *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte..."*;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, ed in particolare:

- l'articolo 37, comma 1, *"Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza"*;
- l'articolo 31, comma 1, recante *"Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni"*;
- l'articolo 36, comma 2, lett. a), che prevede il ricorso alla procedura di affidamento diretto;
- l'art. 63, che prevede la possibilità di derogare alla regola dell'evidenza pubblica;

**VISTO** l'art. 3 della legge 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

**VISTE** le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" riguardanti le procedure negoziate sotto soglia"*;

**VISTE** Linee Guida n. 8, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti *"Ricorso a procedure negoziate senza previa pubblicazione di un bando nel caso di forniture e servizi ritenuti infungibili"*;

- PRESO ATTO** che in data 09/05/2019, è scaduto il contratto con la ditta Kone, relativa alla manutenzione ordinaria degli impianti elevatori;
- TENUTO CONTO** che è necessario stipulare un nuovo contratto di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori in modo da fornire continuità al servizio, tutelare la sicurezza degli utenti e non incorrere in sanzioni;
- VERIFICATO** sulla piattaforma AcquistinretePA – che non sono attive Convenzioni CONSIP aventi ad oggetto beni/servizi comparabili con quelli oggetto della presente determinazione a contrarre, in particolare non è stata ancora attivata la Convenzione FM4;
- VERIFICATO** che il medesimo servizio è disponibile sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (ME.PA.), all'interno della categoria "*Servizi agli impianti - manutenzione e riparazione*";
- VERIFICATO** che la Centrale Unica di Committenza della Regione Siciliana non ha esperito alcuna gara avente per oggetto beni/servizi comparabili con quelli oggetto della presente determinazione a contrarre;
- RITENUTO** dovere avviare, per la fornitura del servizio di manutenzione ordinaria di n°18 impianti elevatori, dislocati nelle varie Residenze Universitarie gestite da questo Ente, una procedura, mediante trattativa diretta sul ME.PA. così come definita dall'art. 36, co. 2, lett. a) del Codice dei contratti,
- PRESO ATTO** dal capitolato redatto dall'Ufficio Tecnico dell'Ente, che il costo complessivo del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori per la durata di 12 mesi a partire dalla stipula del contratto, può essere stimato in € 9.472,00 oltre IVA, così dettagliato:
- per la manutenzione ordinaria di ciascuno impianto € 504,00/cad oltre IVA (18x€ 504,00 = € 9.072,00)
  - per la gestione dispositivo bidirezionale con SIM € 100,00/cad oltre IVA (4x€ 100,00 = € 400,00)
- CONSIDERATO** che sono stati richiesti preventivi alla Ditta Schindler S.p.A. e alla Ditta Vesmar Ascensori, due dei maggiori operatori economici del settore della manutenzione degli impianti elevatori che operano nel territorio della regione Sicilia;
- RITENUTO** che la procedura per l'affidamento della fornitura, disposto tramite trattativa diretta, con procedura negoziata, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera A) – D.Lgs. 50/2016, sarà avviato con l'operatore economico

"VESMAR ASCENSORI.", sede legale VIA ADOLFO HOLM,3 B/C -90145-PALERMO Partita IVA:0473056820, che ha presentato, con nota acclarata al protocollo n. 4666 del 10/5/2019 su richiesta dell'Ente inviata con nota prot. 4554 del 9/5/2019, un preventivo conforme a quanto stimato nel capitolato sopra richiamato, redatto dall'Ufficio Tecnico, e di importo più basso rispetto a quello presentato dalla Ditta Schindler S.p.A.;

**CONSIDERATO** che il presente appalto, ai sensi del D.Lgs. 81/2008, prevede rischi interferenziali e pertanto si dovrà redigere apposito DUVRI;

**VISTA** la deliberazione dell'ANAC del 20 dicembre 2017, n. 1300 "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2018", ad oggi ancora vigente, che esenta dal pagamento della contribuzione per i contratti di lavori pubblici, forniture e servizi di importi totali inferiori ad € 40.000,00;

**CONSIDERATO** che l'approvvigionamento di cui al presente provvedimento è finanziato con risorse del proprio di bilancio sul capitolo 145;

**DATO ATTO** che, come sopra riportato, l'autorizzazione alla gestione provvisoria per l'esercizio finanziario 2019, è relativa al primo quadrimestre dell'anno e che quindi, verificata la disponibilità sul capitolo 145 può essere impegnato l'importo in acconto di € 9.472,00 IVA esclusa;

#### **DETERMINA**

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si richiamano e approvano per intero in quanto parte integrante del presente atto

##### **Art. 1**

**DI CONTRARRE**, tramite trattativa diretta sul MePA, ai sensi dell'art. l'articolo 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. 50 del 18-04-2016 ed in conformità alle norme che regolano l'attività dell'Ente, con la Ditta VESMAR ASCENSORI.", sede legale VIA ADOLFO HOLM, n.3 B/C -90145-PALERMO Partita IVA:0473056820 la fornitura dei seguenti servizio di manutenzione ordinaria presso tutte le RR.UU. gestite dall'Ente:

Il contratto avrà la durata di 12 mesi a partire dalla data di stipula del contratto. L'ERSU di Palermo si riserva di recedere unilateralmente dal contratto prima della scadenza, senza applicazione di sanzioni, nel caso in cui verrà attivata la convenzione CONSIP FM4;

##### **Art. 2**

**DI AUTORIZZARE**, la programmazione della spesa fino alla concorrenza di **€ 9.472,00 oltre IVA**, per l'esercizio finanziario in corso imputando la somma sul Cap. 145 in favore della Ditta "VESMAR ASCENSORI.", sede legale VIA ADOLFO HOLM, n. 3 B/C -90145-PALERMO Partita IVA:0473056820.

##### **Art. 3**

**DI NOMINARE**, l'I.D. Geom. Agostino Mammina, quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice dei contratti, per l'adozione di tutti gli atti conseguenti alla presente deliberazione.

##### **Art. 4**

**DI NOMINARE**, l'I.D. Alletto Benito Direttore dell'Esecuzione del Contratto;

**Art.5**

**DI NOMINARE**, componenti dell'Ufficio del R.U.P. e del D.E.C., i componenti dell'Ufficio Gare dell'Ente;

Ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs 50/2016, tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", all'indirizzo [www.ersupalermo.gov.it](http://www.ersupalermo.gov.it), in applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2013 n.33.

La presente determina ha efficacia immediata e la pubblicazione della stessa sull'Albo online dell'Ente ha validità di notifica

Il Direttore f.f.  
Ernesto Bruno

*La Referente dell'Ufficio*

*D.ssa Angela Piraino*



*L'op. Sig.ra Angela Lo Nardo*