

DIREZIONE – Ufficio Tecnico

Determina n°204 del 31/12/2019

OGGETTO: Determinazione a contrarre per l'acquisizione del servizio di manutenzione straordinaria per gli impianti elevatori ubicati nelle Residenze Universitarie gestite dall'ERSU di Palermo, mediante Trattativa Diretta sul Me.PA., ai sensi dell'art.36, comma 2 lett.a) del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50.

IL DIRETTORE F.F.

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** l'art. 7 della L.R. 25 novembre 2002, n. 20, che ha istituito gli Enti Regionali per il diritto allo Studio Universitario in numero corrispondente a quello degli atenei siciliani, nei comuni in cui questi hanno sede;
- VISTA** la Delibera del Commissario Straordinario dell'ERSU di Palermo n.02 del 27 giugno 2019, avente per oggetto: *"Approvazione bilancio di previsione 2019-2020-2021" dell'ERSU di Palermo"*;
- VISTO** Il D.D.S. n.3290 del 05/07/2019 del Dirigente del Servizio della Regione Siciliana-Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione professionale-Dipartimento dell'Istruzione e della formazione professionale con il quale si approva il bilancio di previsione *2019-2020-2021" dell'ERSU di Palermo"*;
- VISTO** il Regolamento di contabilità dell'ERSU di Palermo, approvato dal C. di A. dell'ERSU di Palermo nella seduta del 16 aprile 2009 verbale n. 2, approvato dal Collegio dei revisori con verbale n. 17 del 20 maggio 2009 e approvato con Decreto del Direttore Generale P.I. n. 1825/XVIII del 19 ottobre 2009;
- VISTO** l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016: *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte..."*;
- PREMESSO** che tra gli interventi per il diritto allo studio universitario attuati dall'ERSU di Palermo, ci sono: il servizio abitativo (posto letto presso le residenze universitarie dell'Ente per gli studenti fuori sede) e servizio abitativo straordinario;
- DATO ATTO** che questa Amministrazione per erogare i servizi abitativi sopra esposti gestisce i seguenti edifici adibiti a Residenze Universitarie:RU Santi Romano, RU San Saverio, RU Biscottari/Fondaco, RU SS Nunziata , RU Casa del Goliardo e RU Hotel de France Palermo;
- DATO ATTO** di quanto riportato nella nota prot. n.615/2019 del 16/12/2019, avente per oggetto: *"Relazione ai fini della determinazione a contrarre per il servizio di manutenzione straordinaria di tutti gli impianti elevatori, dislocati nelle Residenze Universitarie gestite da questo Ente ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.a) del D. Lgs.18 aprile 2016, n.50"*, nella quale l'Ufficio Tecnico dell'Ente espone l'elenco degli interventi di manutenzione straordinaria da

effettuare negli impianti elevatori (n.4) ritenuti necessari per ripristinarne il corretto funzionamento e garantire gli standard di sicurezza evitando disagi a tutti gli utilizzatori e motiva l'opportunità di affidare il servizio di manutenzione straordinaria alla Ditta Vesmar di Vitti Claudio;

VERIFICATO sulla piattaforma AcquistinretePA – che non sono attive Convenzioni CONSIP aventi ad oggetto beni/servizi comparabili con quelli oggetto della presente determinazione a contrarre;

VERIFICATO che la Centrale Unica di Committenza della Regione Siciliana non ha esperito alcuna gara avente per oggetto beni/servizi comparabili con quelli oggetto della presente determinazione a contrarre;

VERIFICATO che da un attento esame sulla piattaforma MePA di acquistinretePA è emerso che, sono presenti i prodotti, compatibili con l' esigenze dell'Ente forniti dalla Ditta VESMAR ASCENSORI", sede legale VIA ADOLFO HOLM, n.3 B/C -90145-PALERMO Partita IVA:0473056820 la quale ad un prezzo ritenuto congruo ed economicamente vantaggioso propone i servizi indicati nella seguente tabella:

Numero prot.	Descrizione interventi	Importo (IVA Esclusa)
1184/19/R	Sostituzione cavo flessibile	€ 680,00
205/19/R	Nuovi relé del tipo a zoccolo	€ 295,00
229/19/R	Nuova fotocellula porte cabina	€ 360,00
254/19/R	Nuovo contatto a chiave per servoscala	€ 150,00

Per un importo totale, di € 1.485,00(IVA esclusa);

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, ed in particolare:

- l'articolo 37, comma 1, "Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza";
- l'articolo 31, comma 1, recante "Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni";
- l'articolo 36, comma 2, lett. a), che prevede il ricorso alla procedura di affidamento diretto;
- l'art. 63, che prevede la possibilità di derogare alla regola dell'evidenza pubblica;

- VISTE** le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” riguardanti le procedure negoziate sotto soglia*”;
- RAVVISATA** la necessità di avviare urgentemente le procedure necessarie per l’attivazione del servizio sopra citato, al fine di non creare disagi agli studenti ospiti delle Residenze Universitarie;
- DATO ATTO** che il presente servizio, ai sensi del D.Lgs. 81/2008, prevede rischi interferenziali e pertanto dovrà essere redatto il DUVRI;
- RITENUTO** di procedere all’acquisizione dei servizi sopra esposti mediante trattativa diretta, ai sensi dell’art.36 comma 2, lett. a) del D.Lgs.50/2016, alla Ditta VESMAR ASCENSORI.”, sede legale VIA ADOLFO HOLM, n.3 B/C -90145-PALERMO Partita IVA:0473056820 per l’esercizio finanziario in corso;
- VISTA** la deliberazione dell’ANAC del 20 dicembre 2017, n. 1300 *“Attuazione dell’art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l’anno 2018”*, che esenta dal pagamento della contribuzione per i contratti di lavori pubblici, forniture e servizi del contributo contratti di importi totali inferiori ad € 40.000,00;
- CONSIDERATO** che l’approvvigionamento di cui al presente provvedimento è finanziato con risorse del proprio bilancio ,esercizio finanziario 2019, sul capitolo 714 e che la disponibilità è congrua per accogliere la spesa per l’affidamento del servizio in esame;
- VISTO** l’art. 3 della legge 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si richiamano e approvano per intero in quanto parte integrante del presente atto

Art. 1

DI CONTRARRE, ai sensi dell’art. l’articolo 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. 50 del 18-04-2016 ed in conformità delle norme che regolano l’attività dell’Ente, con la Ditta VESMAR ASCENSORI.”, sede legale VIA ADOLFO HOLM, n.3 B/C -90145-PALERMO Partita IVA:0473056820 il servizio di manutenzione straordinaria come sopracitato;

Art. 2

DI AUTORIZZARE, la spesa complessiva di **€ 1.485,00** (IVA esclusa) per l’esercizio finanziario in corso imputando la somma sul Cap. 714 dell’esercizio finanziario in corso in favore della VESMAR ASCENSORI, con sede legale in VIA ADOLFO HOLM, n.3 B/C -90145-PALERMO Partita IVA:0473056820. Il contratto sarà sottoscritto rispettando le indicazioni espressamente fornite dall’Agenzia delle Entrate, con [risoluzione 96/E/2013](#) e con la risposta a interpello n. 376 del 10 Settembre 2019, specificatamente riguardo agli obblighi sull’Imposta di Bollo.

Art. 3

DI IMPEGNARE, la spesa complessiva , sul Cap. 714 del bilancio dell’Ente, esercizio finanziario 2019, la somma di €.1.485,00 (IVA esclusa);

Art. 4



DI NOMINARE, per le motivazioni espresse in premessa, l'I.D. Geom. Agostino Mammina, quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice dei contratti, per l'adozione di tutti gli atti conseguenti alla presente deliberazione. Lo stesso assumerà anche le funzioni di Direttore dell'esecuzione del Contratto;

Art. 5

DI TRASMETTERE, per opportuna conoscenza, copia della presente Determinazione a contrarre all'Organo di Governo.

Ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs 50/2016, tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", all'indirizzo www.ersupalermo.it, in applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2013 n.33.

La presente determina ha efficacia immediata e la pubblicazione della stessa sull'Albo online dell'Ente ha validità di notifica

Il Direttore f.f.
Ernesto Bruno