

**DIREZIONE – Ufficio Gare**

Determina n. 52 del 17/03/2021

**OGGETTO: Determinazione a contrarre per adesione alla convenzione CONSIP “Facility Management 4 Convenzione per i servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianti, altri servizi operativi e servizi gestionali presso gli immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio delle Pubbliche Amministrazioni e negli immobili delle Istituzioni Universitarie Pubbliche e degli Enti ed Istituti di Ricerca – Lotto 14 – Calabria e Sicilia” CIG Master: 5651356E7D.**

**IL DIRETTORE F.F.**

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA** la L.R. n. 10 del 15.05.2000 e s.m.i.;
- VISTO** l’art. 7 della L.R. 25 novembre 2002, n. 20, che ha istituito gli Enti Regionali per il diritto allo Studio Universitario in numero corrispondente a quello degli atenei siciliani, nei comuni in cui questi hanno sede;
- VISTA** la L.R. n. 7 del 21.05.2019;
- VISTA** la L.R. n. 10 del 20.06.2019;
- VISTO** il D.lgs. 118/2011 come modificato dalla legge n. 126/2014;
- VISTA** la nota 67563/2020 del 22/12/2020, con la quale si è richiesta, alla Regione Siciliana – Assessorato Regionale dell’Istruzione e della Formazione professionale – Dipartimento dell’Istruzione e della Formazione professionale – Servizio allo Studio, Buono Scuola e Alunni Svantaggiati, l’autorizzazione alla gestione provvisoria per l’anno 2021, con decorrenza 01 Gennaio 2021;
- VISTA** la nota prot. 27860/Istr - del 23/12/2020, con la quale il Dirigente Generale del Dipartimento dell’Istruzione e della Formazione professionale ha autorizzato questo ERSU a ricorrere per l’anno 2021, alla gestione provvisoria per un periodo non superiore a mesi quattro;
- VISTO** il decreto del Presidente del CdA dell’ERSU di Palermo n.1 del 15/01/2021, avente per oggetto: “Apertura gestione provvisoria del bilancio per l’esercizio finanziario 2021 dell’ERSU di Palermo”, che autorizza l’apertura della gestione provvisoria del bilancio per l’esercizio finanziario 2021 per mesi quattro;
- VISTO** il Regolamento di contabilità armonizzata, approvato dal C. di A. dell’ERSU di Palermo con Delibera n. 12 del 25 marzo 2020, sul quale il Collegio dei Revisori ha espresso “parere favorevole” con verbale n. 6/2019 del 12 luglio 2019;
- VISTO** l’art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016: “Prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte..”;
- CONSIDERATO** che gli appalti dei servizi necessari per garantire la gestione del R.R.U.U. dell’ERSU di Palermo sono per lo più scaduti e/o prossimi alla scadenza come



- il servizio di pulizie e facchinaggio;
- CONSIDERATO** che i servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianti, altri servizi operativi e servizi gestionali presso gli immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio delle Pubbliche Amministrazioni e negli immobili delle Istituzioni Universitarie Pubbliche devono essere garantiti senza soluzione di continuità, al fine di garantire lo svolgimento delle ordinarie attività ed assicurare la sicurezza e la salubrità dei luoghi di lavoro ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008;
- VISTO** il "Programma Biennale degli Acquisti di Forniture e Servizi degli anni 2020/2021" approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 52 del 29/12/2020, numero intervento CUI 80017160823-2020-0001;
- RICHIAMATO** l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999 n° 488 e s.m.i., che ha attribuito al Ministero dell'Economia e delle Finanze la funzione di stipulare convenzioni quadro, in base alle quali le imprese fornitrici si impegnano ad accettare ordini di fornitura da parte di Pubbliche Amministrazioni con condizioni e prezzi stabiliti, fino ad un predeterminato quantitativo;
- TENUTO CONTO** che l'art. 58, comma 1, della legge 23 dicembre 2000 n° 388 conferisce a CONSIP S.p.A. il compito di stipulare convenzioni e contratti quadro per l'acquisto di beni e servizi per conto delle Amministrazioni centrali e periferiche dello Stato, nonché per le restanti pubbliche amministrazioni;
- PRESO ATTO** che l'art. 1 - comma 449 - della Legge 296/2006, prevede che le amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del D.Lgs. 30 marzo 2001 n° 165 e s.m.i. possono ricorrere alle convenzioni di cui agli articoli 26 della Legge 23 dicembre 1999 n° 488 e s.m.i., e art. 58 della Legge 23 dicembre 2000 n° 388 (Convenzioni CONSIP), ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti;
- RICHIAMATA** la Legge 7 agosto 2012 n. 135, conversione Decreto Legge 6 luglio 2012 n. 95, recante "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini, nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario", che stabilisce che i contratti stipulati in violazione dell'articolo 26, comma 3 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 ed i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da CONSIP S.p.A. sono nulli;
- CONSIDERATO** che la Legge 6 luglio 2012 n. 94 quale conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 7 maggio 2012 n. 52 recante disposizioni urgenti per razionalizzare la spesa pubblica – Spending Review - ha esteso l'obbligo di ricorso a CONSIP S.p.A. per tutte le amministrazioni centrali e periferiche dello Stato le quali sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni – quadro stipulate da CONSIP S.p.A.;
- CONSIDERATO** che nella vetrina delle convenzioni CONSIP S.p.A. sul sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), è attiva dal 27/10/2020 la convenzione "Facility Management 4 Convenzione per i servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianti, altri servizi operativi e servizi gestionali presso gli immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio delle Pubbliche Amministrazioni e negli immobili delle Istituzioni Universitarie Pubbliche e

*degli Enti ed Istituti di Ricerca – Lotto 14 – Calabria e Sicilia*”, stipulata tra CONSIP S.p.A., per conto del Ministero dell’Economia e delle Finanze ed RTI DUSSMANN SERVICE SRL - SIRAM S.p.A. S.p.A., avente caratteristiche idonee ai fabbisogni dell’Ente;

**PRESO ATTO** che CONSIP ha assegnato alla convenzione sopra menzionata, il CIG 5651356E7D;

**CONSIDERATO** che in data 17/11/2020 con prot. 62346/2020, l’ERSU di Palermo firmava la Richiesta Preliminare di Fornitura (RPF);

**VISTO** il piano di supporto alla P.A. PSO ERSU di Palermo Ente per il diritto allo studio universitario ID: FM4 L140016 Rev01-16/12/2020, Protocollo ERSU N. 67077/2020 del 16-12-2020;

**VISTA** la nota ERSU avente per oggetto “*revisione RPF*”, protocollo Partenza N. 194/2021 del 05-01-2021;

**VISTO** il Piano di supporto alla P.A. per l’ottimizzazione ed il controllo della domanda (PSO) rev. 02 in data 15/02/2021 da parte dell’ERSU di Palermo Convenzione FM4;

**VISTO** il Piano Dettagliato delle Attività dell’ERSU di Palermo PDA\_ FM4L140016 rev 01 ricevuto dalla Stazione Appaltante in data 04/03/2021, Protocollo Arrivo N. 3611/2021 del 05-03-2021;

**VISTA** la nota ERSU avente per oggetto “*Convenzione per l’affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituzioni di Ricerca – richiesta applicazione modalità “Facility Management” per la durata di 6 anni – accettazione PDA ID: FM4L140016 Rev01 –04/03/2021*”, Protocollo Partenza N. 3890/2021 del 10-03-2021;

**CONSIDERATO** che l’approvvigionamento di cui al presente provvedimento è finanziato con risorse del proprio bilancio sui capitoli 135.1, 145.0, 702.0 e 714.0;

**RITENUTO** di dover indicare, al Responsabile Unico del Procedimento, quali forme minime di pubblicità la pubblicazione sul sito web dell’ERSU di Palermo ai sensi del D.L. 14/03/2013 n° 33;

**DATO ATTO** che tra il personale assegnato all’Ufficio Tecnico non è presente alcuno avente i requisiti richiesti ai sensi dell’Art. 31 e delle Linee guida n. 3, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (Codice dei contratti) per appalti di questa fattispecie;

#### **DETERMINA**

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si richiamano e approvano per intero in quanto parte integrante del presente atto

#### **Art. 1**

**DI CONTRARRE**, ai sensi dell’art. 32, comma 2, del Codice dei contratti, mediante l’adesione alla convenzione adesione alla convenzione CONSIP “*Facility Management 4 Convenzione per i servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianti, altri servizi operativi e servizi gestionali presso gli immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio delle Pubbliche*



*Amministrazioni e negli immobili delle Istituzioni Universitarie Pubbliche e degli Enti ed Istituti di Ricerca - Lotto 14 - Calabria e Sicilia*" CIG Master: 5651356E7D, per i servizi dettagliatamente indicati nel Piano Dettagliato delle Attività dell'ERSU di Palermo PDA\_FM4L140016 rev 01 ricevuto dalla Stazione Appaltante in data 04/03/2021, Protocollo Arrivo N. 3611/2021 del 05-03-2021 e relativi al numero intervento CUI 80017160823-2020-0001, CPV 50710000-5, 50750000-7, 50413200-5, 50300000-8, 79714000-2, 79710000-4, 90900000-6, 90921000-9, 90510000-5, 77310000-6, 63100000-0, 79411000-8 del "Programma Biennale degli Acquisti di Forniture e Servizi degli anni 2020/2021" approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 52 del 29/12/2020;

**Art. 2**

**DI AUTORIZZARE** la spesa complessiva è di **€. 3.295.975,68** IVA esclusa da porsi a carico del bilancio provvisorio dell'esercizio finanziario 2021 dell'ERSU di Palermo, sui capitoli 135.1, 145.0, 702.0 e 714.0;

**Art.3**

**DI IMPEGNARE** con successivo provvedimento del Direttore f.f. la somma per l'appalto di cui in oggetto e per gli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'Art. 113 D.Lgs 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni a carico del bilancio di previsione dell'Ente;

**Art. 4**

**DI ASSUMERE**, per le motivazioni espresse in premessa, le funzioni di RUP, ai sensi dell'art. 31 del Codice dei contratti, per l'adozione di tutti gli atti conseguenti alla presente determinazione;

**Art. 5**

**DI NOMINARE**, componenti dell'Ufficio del R.U.P., le componenti dell'Ufficio Gare dell'Ente, signore Angela Lo Nardo e Marcella Oliva.

**Art.6**

**DI NOMINARE** il Dott. Vincenzo Terzo gestore del servizio di cui in oggetto.

**Art.7**

**DI NOMINARE** con successivo provvedimento il/i DEC (Direttore di Esecuzione del Contratto).

Ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", all'indirizzo <https://www.ersupalermo.it/amministrazionetrasparente/>, in applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2013 n.33.

La presente determina ha efficacia immediata e la pubblicazione della stessa sull'Albo online dell'Ente ha validità di notifica.

Il Direttore f.f.  
Ernesto Bruno