

**DIREZIONE – Ufficio Gare**

Determina n. 024 del 15/02/2022

**OGGETTO: Determinazione a contrarre mediante adesione alla convenzione CONSIP “Servizi di manutenzione immobili e impianti di amministrazioni/enti non sanitari del Territorio della Regione Sicilia Lotto unico” per gli interventi di manutenzione straordinaria per il ripristino dell'impermeabilizzazioni e ristrutturazioni parti edili del terrazzo praticabile piano 9°, lastricati solari piano 7°e 1° e copertura sala Schembri dell'Edificio “Santi Romano” CIG Master 732900998C.**

**IL DIRETTORE F.F.**

**VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;  
**VISTA** la L.R. n. 10 del 15.05.2000 e s.m.i.;  
**VISTO** l'art. 7 della L.R. 25 novembre 2002, n. 20, che ha istituito gli Enti Regionali per il diritto allo Studio Universitario in numero corrispondente a quello degli atenei siciliani, nei comuni in cui questi hanno sede;  
**VISTA** la L.R. n. 7 del 21.05.2019;  
**VISTA** la L.R. n. 10 del 20.06.2019;  
**VISTO** il D.lgs. 118/2011 come modificato dalla legge n. 126/2014;  
**VISTA** la Delibera n. 08 del 27 febbraio 2021 con la quale il Consiglio di Amministrazione dell'ente ha approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021 e pluriennale 2021/2022/2023;  
**VISTO** il D.D.S. n. 470 del 23 aprile 2021, del Dirigente del Servizio XII Diritto allo studio della Regione Siciliana – Assessorato dell'Istruzione e della Formazione professionale – Dipartimento dell'Istruzione dell'Università e del Diritto allo Studio, con il quale si approva il Bilancio di previsione 2021/2022/2023 dell'ERSU di Palermo;  
**VISTO** il D.D.S. n.2968 del 06 dicembre 2021, del Dirigente del Servizio XII Diritto allo studio della Regione Siciliana – Assessorato dell'Istruzione e della Formazione professionale – Dipartimento dell'Istruzione dell'Università e del Diritto allo Studio, con il quale si approva il rendiconto finanziario 2020;  
**VISTA** la Delibera del CdA dell'ERSU di Palermo n.39 del 30/12/2021, avente per oggetto: “Apertura gestione provvisoria del bilancio per l'esercizio finanziario 2022 dell'ERSU di Palermo”, che autorizza l'apertura della gestione provvisoria del bilancio per l'esercizio finanziario 2022 per mesi quattro;  
**VISTO** il Regolamento di contabilità armonizzata, approvato dal C. di A. dell'ERSU di Palermo con Delibera n. 12 del 25 marzo 2020, sul quale il Collegio dei Revisori ha espresso “parere favorevole” con verbale n. 6/2019 del 12 luglio 2019;  
**VISTO** l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016: “Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli



- operatori economici e delle offerte...”;
- CONSIDERATO** che l’Ente ha necessità di intervenire con la manutenzione straordinaria per il ripristino dell’impermeabilizzazioni e ristrutturazioni parti edili del terrazzo praticabile piano 9°, lastricati solari piano 7°e 1° e copertura sala Schembri dell’Edificio “Santi Romano” gestito dall’Ersu di Palermo;
- VISTO** che con Determina a contrarre del Direttore f.f. n. 179 del 07/12/2021 questo Ente ha aderito alla convenzione CONSIP “Servizi di manutenzione immobili e impianti di amministrazioni/enti non sanitari del Territorio della Regione Sicilia Lotto unico” CIG Master 732900998C aggiudicata al CONSORZIO STABILE SQM SOCIETA' CONSORTILE AR.L. (in RTI) con sede via Ruilio 18/20 – 95126 Catania - P.IVA 05026450873;
- VISTA** la proposta tecnica ricevuta dal CONSORZIO STABILE SQM SOCIETA' CONSORTILE AR.L. (in RTI) acclarata al ns prot. n.51646 del 28/12/2021 per i lavori sopracitati;
- VISTA** la Delibera del C.d.A. n. 39 del 30/12/2021 con la quale è stato approvato il Piano Triennale delle OO.PP. per il triennio 2021/2023, all’interno dello stesso è stato inserito il progetto dei lavori per interventi di manutenzione straordinaria per l’edificio Santi Romano sede E.R.S.U. di Palermo necessari per il ripristino dell’impermeabilizzazione e ristrutturazioni parti edili del terrazzo praticabile piano 9, lastricati solari piano 7 e 1 e copertura sala Schembri, dell’importo complessivo di € 345.000,00 di cui € 333.000,00, per lavori soggetti a r.a.; € 12.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a r.a., inserito fra le opere da eseguire nel piano annuale 2021;
- VISTA** la Determina del Direttore f.f. n.211 del 31/12/2021 con la quale si approvava l’indizione dell’appalto dei lavori di “interventi di manutenzione straordinaria per l’Edificio Santi Romano sede E.R.S.U. di Palermo necessari per il ripristino dell’impermeabilizzazione e ristrutturazioni parti edili del terrazzo praticabile piano 9, lastricati solari piano 7 e 1 e copertura sala Schembri” dell’importo presunto dei lavori di € 345.000,00 di cui: per lavori € 333.000,00, per oneri della sicurezza € 12.000,00 (non soggetti a ribasso), mediante adesione alla convenzione CONSIP “Servizi di manutenzione immobili e impianti di amministrazioni/enti non sanitari del Territorio della Regione Sicilia Lotto unico” CIG Master 732900998C, CUI L80017160823202100001;
- RICHIAMATO** l’art. 26 della legge 23 dicembre 1999 n° 488 e s.m.i., che ha attribuito al Ministero dell’Economia e delle Finanze la funzione di stipulare convenzioni quadro, in base alle quali le imprese fornitrici si impegnano ad accettare ordini di fornitura da parte di Pubbliche Amministrazioni con condizioni e prezzi stabiliti, fino ad un predeterminato quantitativo;
- TENUTO CONTO** che l’art. 58, comma 1, della legge 23 dicembre 2000 n° 388 conferisce a CONSIP S.p.A. il compito di stipulare convenzioni e contratti quadro per l’acquisto di beni e servizi per conto delle Amministrazioni centrali e periferiche dello Stato, nonché per le restanti pubbliche amministrazioni;
- PRESO ATTO** che l’art. 1 - comma 449 - della Legge 296/2006, prevede che le amministrazioni pubbliche di cui all’articolo 1 del D.Lgs. 30 marzo 2001 n° 165 e s.m.i. possono ricorrere alle convenzioni di cui agli articoli 26 della

- RICHIAMATA** Legge 23 dicembre 1999 n° 488 e s.m.i., e art. 58 della Legge 23 dicembre 2000 n° 388 (Convenzioni CONSIP), ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti;
- RICHIAMATA** la Legge 7 agosto 2012 n. 135, conversione Decreto Legge 6 luglio 2012 n. 95, recante "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini, nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario", che stabilisce che i contratti stipulati in violazione dell'articolo 26, comma 3 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 ed i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da CONSIP S.p.A. sono nulli;
- CONSIDERATO** che la Legge 6 luglio 2012 n. 94 quale conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 7 maggio 2012 n. 52 recante disposizioni urgenti per razionalizzare la spesa pubblica – Spending Review - ha esteso l'obbligo di ricorso a CONSIP S.p.A. per tutte le amministrazioni centrali e periferiche dello Stato le quali sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni – quadro stipulate da CONSIP S.p.A.;
- CONSIDERATO** che l'approvvigionamento di cui al presente provvedimento è finanziato con risorse del proprio bilancio sul capitolo 707.0;
- RITENUTO** di dover indicare, al Responsabile Unico del Procedimento, quali forme minime di pubblicità la pubblicazione sul sito web dell'ERSU di Palermo ai sensi del D.L. 14/03/2013 n° 33;
- DATO ATTO** che tra il personale assegnato all'Ufficio Tecnico non è presente alcuno avente i requisiti richiesti ai sensi dell'Art. 31 e delle Linee guida n. 3, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (Codice dei contratti) per appalti di questa fattispecie;
- RITENUTA** la sopracitata proposta tecnica del CONSORZIO STABILE SQM SOCIETA' CONSORTILE AR.L. (in RTI) adeguata alle necessità dell'Ente;

### **DETERMINA**

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si richiamano e approvano per intero in quanto parte integrante del presente atto

#### **Art. 1**

**DI CONTRARRE**, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del Codice dei contratti, l'acquisizione per la manutenzione straordinaria per il ripristino dell'impermeabilizzazioni e ristrutturazioni parti edili del terrazzo praticabile piano 9°, lastricati solari piano 7° e 1° e copertura sala Schembri dell'Edificio "Santi Romano" gestito dall'Ersu di Palermo, per un importo di € 345.000,00 di cui: per lavori € 333.000,00, per oneri della sicurezza € 12.000,00 (non soggetti a ribasso), al CONSORZIO STABILE SQM SOCIETA' CONSORTILE AR.L. (in RTI) con sede via Ruilio 18/20 – 95126 Catania - P.IVA 05026450873, quale affidatario della Convenzione CONSIP "Servizi di manutenzione immobili e impianti di amministrazioni/enti non sanitari del Territorio della Regione Sicilia Lotto unico" CIG Master 732900998C.

#### **Art.2**



**DI ASSEGNARE** la spesa autorizzata con Determina n.211 del 31/12/2021 a favore del CONSORZIO STABILE SQM SOCIETA' CONSORTILE AR.L. (in RTI) con sede via Ruilio 18/20 – 95126 Catania - P.IVA 05026450873;

**Art.3**

**DI ASSUMERE**, per le motivazioni espresse in premessa, le funzioni di R.U.P., ai sensi dell'art. 1 del Codice dei contratti, nelle more dell'individuazione di specifico R.U.P. per l'adozione di tutti gli atti conseguenti alla presente determinazione;

**Art.4**

**DI NOMINARE**, componenti dell'Ufficio del R.U.P., le componenti dell'Ufficio Gare dell'Ente, signora Angela Lo Nardo e Marcella Oliva.

Ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "*Amministrazione Trasparente*", all'indirizzo <https://www.ersupalermo.it/amministrazionetrasparente/>, in applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2013 n.33.

La presente determina ha efficacia immediata e la pubblicazione della stessa sull'Albo online dell'Ente ha validità di notifica.

Il Direttore f.f.  
Ernesto Bruno