

Direzione – Ufficio Gare

Determina n.165 del 23/10/2019

Oggetto: **Determinazione a contrarre per l'acquisizione di manutenzione ordinaria degli impianti antincendio, dislocati nelle Residenze Universitarie Santi Romano – San Saverio – Biscottari – Schiavuzzo – SS. Nunziata – Casa del Goliardo – Hotel de France, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.a) del D. Lgs.18 aprile 2016, n. 50, mediante trattativa diretta su MEPA.**

IL DIRETTORE F.F.

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** l'art. 7 della L.R. 25 novembre 2002, n.20, che ha istituito gli Enti Regionali per il diritto allo Studio Universitario in numero corrispondente a quello degli atenei siciliani, nei comuni in cui questi hanno sede;
- VISTA** la Delibera del Commissario Straordinario dell'ERSU di Palermo n.2 del 27 giugno 2019, avente per oggetto: Bilancio di previsione 2019/2020/2021;
- VISTO** il D.D.S. n.3290 dello 05 luglio 2019, del Dirigente del Servizio della Regione Siciliana – Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione professionale – Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione professionale, con il quale si approva il bilancio di previsione 2019/2020/2021 dell'ERSU di Palermo;
- VISTO** il Regolamento di contabilità dell'ERSU di Palermo, approvato dal C. di A. dell'ERSU di Palermo nella seduta del 16 aprile 2009 verbale n. 2, approvato dal Collegio dei revisori con verbale n.17 del 20 maggio 2009 e approvato con Decreto del Direttore Generale P.I. n. 1825/XVIII del 19 ottobre 2009;
- VISTO** l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016: *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.."*;
- TENUTO CONTO** che è necessario stipulare un nuovo contratto di manutenzione ordinaria degli impianti antincendio in modo da fornire continuità al servizio, per tutelare la sicurezza degli utenti e non incorrere in sanzioni;
- PRESO ATTO** che è scaduto il contratto con la ditta Italfire, relativa alla manutenzione a manutenzione ordinaria degli impianti antincendio;
- VERIFICATO** sulla piattaforma AcquistinretePA – che non sono attive Convenzioni CONSIP aventi ad oggetto beni/servizi comparabili con quelli oggetto della presente determinazione a contrarre, in particolare non è stata ancora attivata la Convenzione FM4;
- VERIFICATO** che la Centrale Unica di Committenza della Regione Siciliana non ha esperito alcuna gara avente per oggetto beni/servizi comparabili con quelli oggetto della presente determinazione a contrarre;

- VERIFICATO** che il medesimo servizio è disponibile sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (ME.PA.), all'interno della categoria "Servizi agli impianti - manutenzione e riparazione";
- VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, ed in particolare:
- l'articolo 37, comma 1, "Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza";
 - l'articolo 31, comma 1, recante "Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni";
 - l'articolo 36, comma 2, lett. a), che prevede il ricorso alla procedura di affidamento diretto;
 - l'art. 63, che prevede la possibilità di derogare alla regola dell'evidenza pubblica;
- VISTE** le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" riguardanti le procedure negoziate sotto soglia";
- RITENUTO** di dovere avviare, per la fornitura del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti antincendio, dislocati nelle varie Residenze Universitarie gestite da questo Ente, una procedura, mediante trattativa diretta sul ME.PA. così come definita dall'art. 36, co. 2, lett. a) del Codice dei contratti;
- CONSIDERATO** che sono stati richiesti preventivi alla Ditta Sare-Sud S.r.L. e alla Ditta Nofire S.r.L, due dei maggiori operatori economici del settore della manutenzione degli impianti antincendio che operano nel territorio della Regione Sicilia;
- RITENUTO** che la procedura per l'affidamento della fornitura, disposto tramite trattativa diretta, con procedura negoziata, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera A) - D.Lgs. 50/2016, sarà avviato con l'operatore economico "Nofire S.r.L.", sede legale VIA Fonderia Oretea 29/33 PALERMO, Partita IVA n.03809020823, che ha presentato, con nota acclarata al protocollo n. 5158/2019 del 05/06/2019 su richiesta dell'Ente inviata con nota prot. 4955/2019 del 27/05/2019, un preventivo conforme a quanto stimato nella Relazione dall'Ufficio Tecnico, sopra citata e di importo più basso rispetto a quello presentato dalla Ditta Sare-Sud S.r.L.;
- CONSIDERATO** che il presente appalto, ai sensi del D.Lgs. 81/2008, prevede rischi interferenziali e pertanto si dovrà redigere apposito DUVRI;

- VISTA** la deliberazione dell'ANAC del 20 dicembre 2017, n. 1300 "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2018", ad oggi ancora vigente, che esenta dal pagamento della contribuzione per i contratti di lavori pubblici, forniture e servizi di importi totali inferiori ad € 40.000,00;
- CONSIDERATO** che l'approvvigionamento di cui al presente provvedimento è finanziato con risorse del proprio di bilancio sul capitolo 145;
- VISTO** l'art. 3 della legge 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si richiamano e approvano per intero in quanto parte integrante del presente atto

Art. 1

DI CONTRARRE, tramite trattativa diretta sul MePA, ai sensi dell'art. l'articolo 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. 50 del 18-04-2016 ed in conformità alle norme che regolano l'attività dell'Ente, con la Ditta Nofire S.r.L., sede legale VIA Fonderia Oretea 29/33 PALERMO, Partita IVA n.03809020823, la fornitura del seguente servizio di manutenzione ordinaria presso tutte le RR.UU. gestite dall'Ente:

Il contratto avrà la durata di 12 mesi a partire dalla data di stipula del contratto. L'ERSU di Palermo si riserva di recedere unilateralmente dal contratto prima della scadenza, senza applicazione di sanzioni, nel caso in cui verrà attivata la convenzione CONSIP FM4;

Art. 2

DI AUTORIZZARE, la programmazione della spesa fino alla concorrenza di **€ 18.562,00 IVA esclusa**, per l'esercizio finanziario in corso imputando la somma sul Cap. 145 in favore della Ditta "Nofire S.r.L.", sede legale VIA Fonderia Oretea 29/33 PALERMO, Partita IVA 03809020823 . Il contratto sarà sottoscritto rispettando le indicazioni espressamente fornite dall'Agenzia delle Entrate, con [risoluzione 96/E/2013](#) e con la risposta a interpello n. 376 del 10 Settembre 2019, specificatamente riguardo agli obblighi sull'Imposta di Bollo.

Art. 3

DI NOMINARE, l'I.D. Geom. Agostino Mammina, quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice dei contratti, per l'adozione di tutti gli atti conseguenti alla presente deliberazione.

Art. 4

DI NOMINARE, l'I.D. Alletto Benito Direttore dell'Esecuzione del Contratto;

Art.5

DI NOMINARE, componenti dell'Ufficio del R.U.P. e del D.E.C., i componenti dell'Ufficio Gare dell'Ente;

Ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs 50/2016, tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", all'indirizzo www.ersupalermo.gov.it, in applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2013 n.33.

La presente determina ha efficacia immediata e la pubblicazione della stessa sull'Albo online dell'Ente ha validità di notifica

Il Direttore f.f.
Ernesto Bruno