

DIREZIONE – Ufficio Tecnico

Determina n. 193 Del 17/12/19

**OGGETTO: Determinazione a contrarre per procedere ai lavori di manutenzione straordinaria edile, (parti comuni e nello specifico hall e corridoio dell'ottavo piano, bagni comuni) presso la Residenza Universitaria "Santi Romano" mediante Trattativa Diretta sul Me.PA., ai sensi dell'art.36, comma 2 lett.a) del D.Lgs 50/2016**

**IL DIRETTORE F.F.**

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** l'art. 7 della L.R. 25 novembre 2002, n. 20, che ha istituito gli Enti Regionali per il diritto allo Studio Universitario in numero corrispondente a quello degli atenei siciliani, nei comuni in cui questi hanno sede;
- VISTA** la Delibera del Commissario Straordinario dell'ERSU di Palermo n. 2 del 27 giugno 2019, avente per oggetto: "Bilancio di previsione 2019/2020/2021";
- VISTO** il D.D.S. n. 3290 dello 05 luglio 2019, del Dirigente del Servizio della Regione Siciliana – Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione - Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione professionale, con il quale si approva il bilancio di previsione 2019/2020/2021 dell'ERSU di Palermo;
- DATO ATTO** di quanto riportato nella nota, avente per oggetto: "Relazione ai fini della determinazione a contrarre per i lavori di manutenzione straordinaria, presso la Residenza Universitaria Santi Romano ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.a) del D. Lgs.18 aprile 2016, n.50", prot.n. 606/2019 del 12/12/2019 nella quale l'Ufficio Tecnico dell'Ente espone l'elenco degli interventi di manutenzione straordinaria da effettuare nelle parti comuni della Residenza Santi Romano e nello specifico hall e corridoio dell'ottavo piano, bagni comuni dell'Ente ritenuti necessari per ripristinarne il corretto uso degli stessi e motiva l'opportunità di affidare i lavori di manutenzione straordinaria all'Impresa Edile Geom. Luna Pietro;
- VERIFICATO** sulla piattaforma AcquistinretePA – che non sono attive Convenzioni CONSIP aventi ad oggetto beni/servizi comparabili con quelli oggetto della presente determinazione a contrarre;
- VERIFICATO** che la Centrale Unica di Committenza della Regione Siciliana non ha esperito alcuna gara avente per oggetto beni/servizi comparabili con quelli oggetto della presente determinazione a contrarre;
- RAVVISATA** la necessità di avviare le procedure necessarie per i lavori di manutenzione straordinaria edile sopra citate;
- DATO ATTO** che sulla piattaforma MePA di acquistinretePA l' Impresa Edile Geom. Luna Pietro – P.IVA:05010630829, sita in Contrada Traversa s/n - San Giuseppe Jato (PA) sono presenti i lavori di manutenzione edili – OG1, che la stessa ha presentato, con nota acclarata al protocollo n.32775/2019 del 12/12/2019 su richiesta dell'Ente per le vie brevi un preventivo conforme a quanto stimato nella Relazione dall'Ufficio Tecnico, sopra citata;
- VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, ed in particolare:
- l'articolo 37, comma 1, "Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e



autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza";

- l'articolo 31, comma 1, recante "Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni";
- l'articolo 36, comma 2, lett. a), che prevede il ricorso alla procedura di affidamento diretto;
- l'art. 63, che prevede la possibilità di derogare alla regola dell'evidenza pubblica;

**VISTE**

le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" riguardanti le procedure negoziate sotto soglia";

**RAVVISATA  
DATO ATTO**

la necessità di avviare i lavori sopra descritti;  
che il presente servizio, ai sensi del D.Lgs. 81/2008, prevede rischi interferenziali e pertanto dovrà essere redatto il DUVRI;

**RITENUTO**

di procedere all'acquisizione dei lavori sopra esposti mediante trattativa diretta, ai sensi dell'art.36 comma 2, lett. a) del D.Lgs.50/2016, all'Impresa Edile Luna Pietro, P.IVA: 05010630829, sita in Contrada Traversa s/n - San Giuseppe Jato (PA) per l'esercizio finanziario in corso;

**VISTO**

la deliberazione dell'ANAC del 20 dicembre 2017, n. 1300 "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2018", che esenta dal pagamento della contribuzione per i contratti di lavori pubblici, forniture e servizi del contributo contratti di importi totali inferiori ad € 40.000,00;

**CONSIDERATO**

che l'approvvigionamento di cui al presente provvedimento è finanziato con risorse del proprio bilancio, esercizio finanziario 2019, sul capitolo 702 e che la disponibilità è congrua per accogliere la spesa per l'affidamento del servizio in esame;

**VISTO**

l'art. 3 della legge 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

**DETERMINA**

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si richiamano e approvano per intero in quanto parte integrante del presente atto

**Art. 1**

**DI CONTRARRE**, ai sensi dell'art. l'articolo 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. 50 del 18-04-2016 ed in conformità delle norme che regolano l'attività dell'Ente, sulla piattaforma MePA di acquistinretePA, con l' Impresa Edile Geom. Luna Pietro – P.IVA:05010630829, sita in Contrada Traversa s/n - San Giuseppe Jato (PA) i lavori di manutenzione edile straordinaria come sopracitato.

**Art. 2**

**DI AUTORIZZARE**, la spesa complessiva di € 5.250,00 IVA esclusa, in favore dell' Impresa Edile Geom. Luna Pietro" – P.IVA: 05010630829, sede legale Contrada Traversa s/n - San Giuseppe Jato (PA). Il contratto sarà sottoscritto rispettando le indicazioni espressamente fornite dall'Agenzia delle Entrate, con [risoluzione 96/E/2013](#) e con la risposta a interpello n. 376 del 10 Settembre 2019, specificatamente riguardo agli obblighi sull'Imposta di Bollo.

**Art. 3**

**DI IMPEGNARE** sul Cap.702 del bilancio dell'Ente, esercizio finanziario 2019, la somma di € 5.250,00 IVA esclusa;

**Art. 4**

**DI NOMINARE**, per le motivazioni espresse in premessa, l'I.D. Geom. Agostino Mammina, quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice dei contratti, per l'adozione di tutti gli atti conseguenti alla presente deliberazione.

**Art. 5**

**DI NOMINARE**, l'I.D. Alletto Benito Direttore dell'Esecuzione del Contratto;

**Art. 6**

**Di TRASMETTERE**, per opportuna conoscenza, copia della presente Determinazione all'Organo di Governo.

Ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "*Amministrazione Trasparente*", all'indirizzo [www.ersupalermo.it](http://www.ersupalermo.it), in applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2013.

La presente determina ha efficacia immediata e la pubblicazione della stessa sull'Albo online dell'Ente ha validità di notifica.

Il Direttore f.f.  
Ernesto Bruno